

ABACO

immobiliare

Piazza XXIV Maggio, 6
Follonica (GR)

Tel. 0566.43775
Fax 0566.42775

www.abacomaremma.it
info@abacomaremma.it



• Zona nuova, appartamento composto da soggiorno con ampia terrazza, cucina abitabile, 2 camere di cui una con balcone e bagno grande. Vista pineta e mare. (Rif. A/22) € 265.000,00

• Fuori Follonica, terreno a terrazze di 1570 Mq, con gazebo, barbecue e pozzo. Mantenimento buono. Panoramico, vista sul golfo. (Rif. A/101) € 80.000,00

• Senzuno, Appartamento al piano rialzato vista pineta, vicinissimo al mare, composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno, posto auto privato. Mantenimento buono, arredato. (Rif. A/48) € 260.000,00

• Centralissimo, appartamento composto da 5 vani disposti su 2 livelli, ampia mansarda. Possibilità di suddivisione in 2 appartamenti. (Rif. A/D) 110 € 350.000,00

• Scarlino scalo, appartamenti di nuova costruzione e di varie tipologie, non viene richiesta provvigione per l'acquisto, a partire da € 142.800,00

• Appartamento al piano sesto ed ultimo completamente ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura e ampia terrazza, camera matrimoniale, camerina e bagno. Arredato e climatizzato. (Rif. A/92) € 220.000,00

• Follonica, appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 matrimoniali, camerina, bagno e 2 ripostigli. Possibilità di garage. (Rif. A/78) € 260.000,00

• Appartamento in posizione prestigiosa, centralissimo, da ristrutturare, composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone e camino, 4 camere matrimoniali, doppi servizi e ripostiglio. Stanzino al piano terra. (Rif. A/14) € 450.000,00

• Zona nuova, ampio bilocale al piano rialzato, ristrutturato composto da soggiorno, cucinotto con terrazza, camera matrimoniale e bagno. (Rif. A/25) € 220.000,00

• Zona San Luigi, ampio bilocale con grande terrazza coperta, mantenimento ottimo, arredato. (Rif. A/119) € 220.000,00

• Pratoranieri, piano rialzato composto da ingresso, soggiorno con terrazzina e giardino, cucinotto, 2 camere e bagno. Posto auto. (Rif. A/V) € 350.000,00

• Zona centro, fronte mare, appartamento finemente ristrutturato di 68 mq con terrazza vista mare. Arredato. (Rif. A/17) € 335.000,00

• San Luigi, recente costruzione, bilocale posto al piano primo, mantenimento ottimo, balcone. (Rif. A/123) € 190.000,00

• Riotorto, fondo commerciale in posizione centralissima. € 99.000,00

• Zona Centro, appartamento in piccola palazzina posto al primo piano, composto da soggiorno con cucina in muratura, camera e bagno, al piano di sopra due camere ed un altro bagno. La ristrutturazione è stata effettuata con materiali di pregio. Al piano terra è presente una piccola corte di proprietà. (Rif. A/6) (richiesta in Agenzia)

• Scarlino appartamento al piano terzo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Bellissima vista mare. Arredato. (Rif. A/183) 115 € 200.000,00

• 2,5 km da Follonica, grazioso annesso di 44 mq con 1700 m di giardino. Pozzo, irrigazione a goccia e barbecue in muratura. (Rif. A/160) € 190.000,00

• Zona corti nuove terratetto con ampia taverna e garage, nuova costruzione. (Rif. A/V) 110 € 380.000,00

• Zona Nuova, Monolocale a 50 Mt dal mare, completamente ristrutturato e arredato, con bagno. Piano terzo con ascensore. (Rif. A/107) 105 € 95.000,00

• Senzuno, Appartamento con ingresso indipendente composto da soggiorno, cucina due camere matrimoniali e bagno. Taverna e altro bagno al piano interrato. L'immobile dispone di un'ampia veranda con giardino, la posizione è tranquilla anche se vicino al mare. (Rif. A/42). € 330.000,00

• Senzuno, Appartamento con ingresso indipendente completamente ristrutturato, posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, camera con balcone, camerina e bagno. Luminoso (Rif. A/49) € 210.000,00



Via Colombo, 9/B - 58022 Follonica

Tel.Fax: 0566-48063 - Cell. 0335-6213506

www.abitatimmobiliare.com - info@abitatimmobiliare.com



Rif 52 Ab

Appartamento in zona centro e vicino al mare

di circa 98 mq da ristrutturare, bella posizione!

€ 270.000,00

Rif 34 Ab

Zona Cassarello,

magnifico appartamento con garage, all'ultimo piano di piccolo condominio con ascensore.

Metraglia di circa 120mq con rifiniture di lusso così composto: salone con zona pranzo e due terrazzi, cucina abitabile, due camere con bagno e camera matrimoniale con bagno

€ 450.000,00

Rif 56 Ab

Zona centro e vicino al mare,

appartamento al terzo piano con ascensore di circa 80mq con buone rifiniture, composto da:

sala con terrazzo, tinello con cucinotto ed altro terrazzo, due camere, bagno e ripostiglio. Piccola cantinetta

€ 310.000,00