

CONSULENZA CASA € FISCO

CARTA DI IDENTITA'

Il Decreto Legge 112 del 25 giugno 2008 ha predisposto una **nuova scadenza per le carte di identità**.

A partire da questa data, infatti, la carta di identità ha validità di 10 anni anziché 5 anni. Importante novità che riguarda non solo le carte di nuova emissione, ma anche le carte di identità già in possesso dei cittadini che alla data del 26 giugno 2008 erano ancora valide.

Il cittadino, infatti, che è in possesso di una carta di identità con scadenza quinquennale, ma ancora valida al 26/06/08, semplicemente si dovrà recare nell'ufficio Anagrafe del proprio Comune di residenza dove verrà apposto uno specifico timbro che attesterà la nuova scadenza decennale. A partire da sei mesi prima della scadenza dei "vecchi" cinque anni, il cittadino può recarsi presso il Comune per il famoso timbro.

Nel caso in cui la carta sia già scaduta oppure avete necessità di andare all'estero è necessario farsi apporre il timbro di proroga rapidamente.

SCADENZE 2008

Scadenza 30 Ottobre 2008

AFFITTI

I titolari di contratti di locazione sono obbligati al versamento dell'imposta di registro sui nuovi contratti ovvero sui rinnovi che abbiano decorrenza 01/10/08. Per poter effettuare il pagamento dovete avvalervi del modello F23, pagabile presso qualsiasi sportello bancario o postale, ed utilizzare i relativi codici tributo predisposti dall'Agenzia delle Entrate (ad esempio 115T per l'imposta di registro per la prima annualità).

OTTOBRE						
L	M	M	G	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Scadenza 01 Dicembre 2008

AFFITTI

I titolari di contratti di locazione sono obbligati al versamento dell'imposta di registro sui nuovi contratti ovvero sui rinnovi che abbiano decorrenza 01/11/08. La data di scadenza naturale sarebbe il 30/11, ma dal momento che il 30 cade di domenica, automaticamente la scadenza viene posticipata al primo giorno lavorativo successivo. Per poter effettuare il pagamento dovete avvalervi del modello F23, pagabile presso qualsiasi sportello bancario o postale, ed utilizzare i relativi codici tributo predisposti dall'Agenzia delle Entrate (ad esempio 115T per l'imposta di registro per la prima annualità).

NOVEMBRE						
L	M	M	O	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Scadenza 16 Dicembre 2008

ICI

Dal 01/12 al 16/12 tutti i proprietari di immobili sono obbligati al versamento del saldo Ici per l'anno 2008.

Considerato che nel mese di giugno la legislazione che regola il pagamento di questa imposta è stata notevolmente modificata, il consiglio è di controllare attentamente la delibera del vostro comune ed accertarsi sull'esenzione ovvero sul pagamento da effettuarsi.

DICEMBRE						
L	M	M	O	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

(leggi altri articoli su www.toscanagratis.it)

Lisa Lorenzi - Consulente

LorenziL@Live.it

info@toscanagratis.it