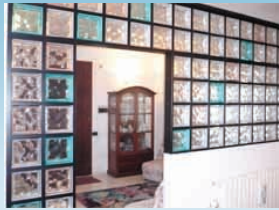




### Cecina - Molto luminoso, - rif.151

Appartamento molto luminoso, in perfette condizioni, 2 camere, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, 3 terrazzi, tavernetta di 21 mq. con camino, giardino, posto auto. € 340.000,00



### Cecina - bellissimo terratetto - rif.223

bellissimo terratetto dislocato su 3 livelli e composto di 3 camere, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, taverna, garage, ampio giardino attrezzato. Come nuovo. € 440.000,00



### Cecina Mare - A pochi metri dal mare - rif.227

A pochi metri dal mare, 1° piano, ingresso per 2, una camera, cucina, ripostiglio, bagno, corte condominiale. Ottimo per affitti estivi. € 160.000,00



### San Pietro in Palazzi - appartamento indipendente - rif.230

Appartamento indipendente al piano terra rialzato, 2 camere, soggiorno, cucinotto, bagno, balcone verandato, ripostiglio, giardino. € 210.000,00



### cecina - bellissimo bilocale - rif.233

bellissimo appartamento al piano terra indipendente, nuova costruzione, composto di una camera, soggiorno/pranzo, disimpegno e bagno. € 160.000,00



### Cecina Mare - Appena ristrutturato - rif.245

A poca distanza dal mare, appartamento appena ristrutturato di 2 camere matrimoniali, soggiorno/pranzo, ripostiglio, bagno, portico con giardino, posto auto e garage. Ampio balcone. € 228.000,00



### Cecina Mare - A 1000 m. dal mare - rif.246

A 1000 m. dal mare grazioso appartamento al piano terra rialzato, accesso da piccolo giardino privato, composto di 2 camere, soggiorno/pranzo, doppi servizi, balcone, taverna comunicante, giardino. € 255.000,00



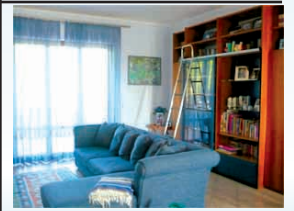
### Cecina - luminoso appartamento - rif.250

Al 1° piano con ascensore, appartamento molto luminoso, composto di 2 camere matrimoniali, ampio soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, 2 ripostigli, balcone, cantina al piano terra. € 240.000,00



### guardistallo - grazioso appartamento - rif.259

Grazioso appartamento al primo piano composto di 2 camere, soggiorno/pranzo con camino, bagno, terrazza con vista mare, garage. € 215.000,00



### cecina - bellissimo appartamento - rif.260

Bellissimo appartamento in piccolo condominio, al 2° piano con ascensore, composto di 3 camere, grande soggiorno con zona pranzo, ripostiglio, doppi servizi, terrazza, balcone verandato, garage. Completamente ristrutturato di recente. Finiture di pregio. € 390.000,00

## Dimensione CASA

Agenzia Immobiliare di Berti Omar  
E-mail: [dimensionecasa@tiscali.it](mailto:dimensionecasa@tiscali.it) Tel. Fax 0586.793683 - Cell. 338.1253793  
Via Aurelia 287 - 57013 Rosignano Solvay (LI) (di fronte alla Stazione FFSS)

1. Rosignano Solvay in palazzina quadrifamiliare appartamento piano terra Ristrutturato composto da ingresso cucina sala 2 camere bagno 2 ripostigli e giardino € 250000 rif.0370

2. Castellina Marittima appartamento piano terra composto da cucina-soggiorno camera camerina 2 ripostigli bagno e piccola corte. Termoautonomo e impianto allarme € 145000 rif.0331

3. Castiglioncello appartamento di circa 90 mq composto da ingresso soggiorno-angolo cottura 3 camere 2 bagni terrazza verandata garage giardino termoautonomo € 320000 rif.0380

4. Montescudaio appartamento con ingresso indipendente di circa 200 mq composto da ingresso cucina abitabile tinello ripostiglio doppio salone 4 camere 2 bagni 4 terrazze giardino e 2 garages € 350000 rif.0343

5. Cecina appartamento al primo piano su 2 livelli composto da cucinotto soggiorno con balcone al piano di accesso; 2 camere bagno ripostiglio al piano superiore. Termoautonomo Ottime condizioni € 160000 trattabili rif.0425

6. Rosignano Solvay piano terra appartamento composto da ingresso soggiorno-angolo cottura camera bagno e corte condominiale € 160000 rif.0347

7. Rosignano Solvay Appartamento zona mare composto da ingresso cucinotto sala pranzo 2 camere bagno e ripostiglio esterno € 190000 rif.0358

8. Rosignano Solvay appartamento su piu' livelli composto da sala doppia con camino zona pranzo cucinotto 2 camere e bagno al piano di accesso ; soggiorno cucina camera matrimoniale e bagno al piano sottotetto OTTIME CONDIZIONI ripostiglio esterno garage e giardino esclusivo € 380000 tratt rif.0401

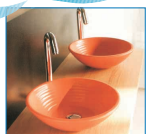
9. A 3 km da Rosignano Marittimo appartamento su piu' livelli composto da soggiorno-angolo cottura ripostiglio e bagno al piano di accesso 2 camere 2 balconi e bagno al primo piano. Giardino e posto auto NUOVO € 240000 tratt rif.0409

10. Rosignano Solvay Ristrutturato appartamento primo piano composto da ingresso cucina abitabile sala 2 camere matrimoniali bagno 2 balconi ripostiglio interno ed esterno € 240000 tratt rif.0279

11. Rosignano Solvay Crocetta appartamento composto da soggiorno-angolo cottura camera camerina bagno terrazza € 160000 rif.0337

IDRAULICA • RISCALDAMENTO • CONDIZIONAMENTO • ARREDO BAGNO

## CLIMATIZZARE



## SPESE DETRAIBILI

### - 55%

## PER CALDAIE E PANNELLI SOLARI



ABILITATI ALLA RICHIESTA DEI CONTRIBUTI PREVISTI DALLA REGIONE TOSCANA  
RISPARMIO ENERGETICO PREVISTO DALLA FINANZIARIA AGEVOL. FISCALI

ARREDO BAGNO DI QUALITÀ OGGETTISTICA E COMPLEMENTI PER IL BAGNO



PER UN OTTIMO CONFORT IMPIANTI A PAVIMENTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO.

# GERINI

di Gerini Edo & C. S.r.l.

C.so Matteotti 231  
Cecina (LI)  
tel. e fax  
**0586.681604**  
[ilenia.gerini@tiscali.it](mailto:ilenia.gerini@tiscali.it)

[www.toscanagratis.it/gerini](http://www.toscanagratis.it/gerini)

IDRAULICA • RISCALDAMENTO • CONDIZIONAMENTO • ARREDO BAGNO

altri annunci su [www.toscanagratis.it/imm-dimensionecasa](http://www.toscanagratis.it/imm-dimensionecasa)