



CASALE MARITTIMO - VISTA MARE MOZZAFIATO

Al piano 1° ed ultimo, ingresso indipendente da scala interna, appartamento così composto: ampio soggiorno-pranzo con caminetto, zona cottura, saletta, camera, cameretta, bagno e balcone vista mare. Completamente ristrutturato in stile rustico toscano. €250.000

MARINA DI BIBBONA

In residence con piscina, ottima posizione, al piano 1°, ampio bilocale con due verande. In buona condizione, arredato. €188.000

BIBBONA - posizione panoramica
Appartamento angolare di nuova costruzione al piano terra, ingr. indep., composto da soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, cameretta, bagno, veranda, giardino su due lati. Annessi garage e ripostiglio. €235.000

BIBBONA - VICINANZE BOLGHERI
Ampio fabbricato rurale con annessi altri fabbricati più piccoli, per un volume complessivo di oltre 2000 mc. Possibilità di ristrutturazione edilizia con frazionamento in più unità immobiliari. Annesso terreno agricolo pianeggiante prevalentemente spogliato di oltre 13 ettari. INFORMAZIONI RISERVATE

CECINA CENTRO In posizione tranquilla, villetta unifamiliare, libera su tre lati, dislocata al piano terra ed ultimo, completamente ristrutturata, finiture di lusso, così composta: ampio salone, cucina-sala da pranzo con caminetto, tre camere, due bagni e ripostigli. Annessi corte attrezzata e locale garage. Possibilità di rialzamento per realizzazione di grande mansarda. INFO IN AGENZIA.

VICINANZE BOLGHERI - vista mare
Villa di medie dimensioni, stile moderno, dotata di piscina e ampio parco pinetato. Annessi locali ad uso cantina, magazzini e ricovero attrezzi. Terreno di pertinenza di mq. 42.000 in prevalenza ad uliveto, vigna di mq. 3.000 e seminativo arborato. Completa di attrezzature per la conduzione del fondo. INFO IN AGENZIA

BIBBONA PAESE Bilocale al piano terra, in buone condizioni, riscaldamento autonomo.

Arredato. €140.000

OCCASIONE CASALE MARITTIMO - Centro Storico Caratteristico appartamento al piano terra, (sup. circa 55 mq), completamente ristrutturato in stile toscano (pietra a vista, arco a mattoni, soffitti in legno e mezzane), composto da ampio salone, zona letto, bagno e due ripostigli nella grotta. ULTERIORI INFORMAZIONI IN AGENZIA

CECINA VICINANZE - Ottima posizione Apezzamento di terreno agricolo di mq 4000, piantumato a ulivi e frutti, con sovrastante box condonato di circa 25 mq. Pozzo proprio. €105.000

OCCASIONE CECINA VICINANZE
Volume condonato per la costruzione di casetta di mq 36, più mq 10 di loggiato, con annesso terreno di mq 3600. Acqua e luce. Posizione tranquilla. €120.000

CECINA Recente costruzione, piano terra rialzato, composto da: cucinotto, tinello, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno, ingresso, ampio garage e giardinetto. In buone condizioni. Ottima posizione. €270.000

LA CALIFORNIA Appartamento al piano 1°, ingresso indipendente da ampia scala interna, così composto: cucina abitabile, sala 2 camere, bagno, ampio disimpegno e 2 balconi. w.c. e ripostiglio al piano terra. Ristrutturato, compresa cucina in massello. €210.000

CECINA VICINANZE In campagna, posizione tranquilla, casetta di recente costruzione, dislocata al piano terreno, superficie utile mq 35, possibilità piccolo ampliamento, con annesso terreno di mq 4500 piantumato ad

ulivi, frutti e vigna. Pozzo e attrezzature. €258.000

CECINA VICINANZE Ampio appartamento al piano terra, di superficie totale utile mq. 120, così composto: grande salone con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, grande ripostiglio, corte a comune. Termometano autonomo. In buone condizioni (esclusi i bagni da rinnovare). €265.000

VICINANZE LA CALIFORNIA App.to al piano terra rialzato, da ristrutturare, composto da 4 vani e servizi, con annesso locale ripostiglio e corte esclusiva di circa 200 mq. €160.000

RIPARBELLA - Splendida vista mare Casa di recente costruzione su due livelli, composta da soggiorno-pranzo, cucinotto e bagno al piano terra e da camera matrimoniale con altra cameretta in soppalco, ampia veranda di circa 30 mq divisibile per eventuale altra camera e bagno al piano primo. Terreno circostante di 2500 mq recintato. €350.000

NOSTRA ESCLUSIVA

A 2 KM DA MARINA DI BIBBONA - In campagna, zona tranquilla e non isolata. Prossima costruzione di fabbricato composto da n° 5 unità abitative indipendenti, tipologie: monolocale, monolocale con mansarda, bilocale, bilocale con ampia mansarda e terratetto composto da zona giorno e bagno di servizio al piano terra, camera e bagno al piano primo e sovrastante mansarda. Le mansarde avranno altezza da mt 1,50 a mt 3,00. Gli alloggi saranno dotati di ampi giardini e posti auto riservati e per gli ospiti. Le finiture saranno di ottimo livello. Siamo a disposizione per maggiori informazioni.



Iscr. ruolo n 1392
C.C.I.A.A. di Livorno
di Olivieri Sonia & C. s.a.s.

IMMOBILIARE

P.za Carducci 4/b - 57023 Cecina (LI)
e-mail: studiocentronord@tiscalinet.it
www.studiocentronordimmobiliare.it

Tel. 0586.632176
Fax 0586.638339 - Cell. 393.9870506



Rif. 100 - CECINA ZONA COOP - NOSTRA ESCLUSIVA: appartamento di mq 80 circa al piano 2° di condominio con ascensore così suddiviso: soggiorno con angolo cottura e accesso a terrazzo, due ampie camere, due bagni e ripostiglio. Cantinetta al piano terra. Garage. Posto auto privato. €240.000

Rif. 202 - CECINA CENTRO: appartamento in ottime condizioni con soffitti a volteicelle di circa 60 mq al piano 1° così suddiviso: soggiorno con angolo cottura, camera con accesso a terrazza scoperta di circa 12 mq, camerina, bagno. €220.000

Rif. 203 - CECINA: appartamento in ottime condizioni di mq 99 utili al piano terra rialzato di costruzione a schiera così suddiviso: ampio soggiorno, tre camere, bagno; scala a chiocciola per accedere al piano terra di circa 35 mq dove troviamo: cucina con caminetto, bagno, locale di sgombero. Piccolo giardino e gazebo esterno attrezzato con barbecue. €330.000

ZONA COLLINARE: villa unifamiliare di mq 220 circa su un unico piano così suddivisa: ampio ingresso, ampio soggiorno, zona pranzo, cucina, ripostiglio, studio, 5 camere e 2 bagni. Fondi di mq 80 con garage, cantina, locale lavanderia e locale caldaia. Porticato di mq 50. Riscaldamento a metano. Parco di mq 1.900. Info in agenzia

Rif. 183 - CECINA: appartamento in ottime condizioni di mq 110 al piano primo con ingresso indipendente così suddiviso: soggiorno, cucina abitabile con caminetto e forno a legna, due ampie camere, studio o terza camera, bagno. Ampia terrazza pranzatile. Al piano terra due ripostigli. Piccolo giardino con posto auto. €380.000 tratt.

Rif. 133 - CASALE MARITTIMO: appartamento in centro storico da ristrutturare di mq 67 con possibilità di suddividerlo e ottenere un trilocale con bagno. €115.000

Rif. 177 - CASALE MARITTIMO: appartamento ristrutturato di mq 35 circa al piano terra così formato: soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Ripostiglio esterno. Giardino di mq 50 circa. Riscaldamento autonomo a metano con termoconvettori. Ingresso indipendente. Arredato. €120.000

Rif. 154 - CECINA EX - MAGONA: appartamento monolocale di mq 32 circa al piano 2° di condominio con ascensore. Posto auto. Arredato. Libero. €110.000

Rif. 173 - SAN PIETRO IN PALAZZI: appartamento di mq 60 circa al piano terra rialzato di costruzione a schiera così suddiviso: ingresso/soggiorno, zona cottura, camera, camerina e bagno. Scala a chiocciola per accedere al garage, con bagno, di mq 20 circa. Posto auto. Piccolo giardino di proprietà. Ingresso indipendente. €240.000

Rif. 122 - CECINA CENTRO: appartamento da ristrutturare completamente di mq 80 circa al 3° piano così suddiviso: ingresso, salotto, cucina abitabile con accesso a piccolo terrazzo di servizio, 2 ampie camere e bagno. Ampia terrazza di circa 60 mq. Libero. €210.000

Rif. 108 - CECINA CENTRO: appartamento ristrutturato di mq 80 circa al 3° piano di piccolo condominio così composto: ingresso, cucina abitabile, camera, camerina, bagno. Libero. €220.000 tratt.

Rif. 109 - CECINA MARE: appartamento di circa 40 mq al piano 1° così suddiviso: ingresso, cucina, ripostiglio, camera e bagno. Scala di ingresso a due. Arredato. €160.000

Rif. 121 - CECINA MARE: appartamento di mq 65 al piano 2° di piccolo condominio così composto: cucina/soggiorno, camera, camerina e bagno. Arredato. Ascensore. Libero. Posto auto condominiale. €265.000

Rif. 198 - BIBBONA: in centro in palazzina di 4 appartamenti con ingresso condominiale vendesi appartamento di mq 100 in buone condizioni così suddiviso: cucina, salotto, due camere, bagno e locale lavanderia. Camino. Terrazzo. Riscaldamento. No garage. No giardino. €200.000

Rif. 165 - CECINA - VIA DELLA REPUBBLICA: appartamento di mq 100 calpestabili al piano primo così suddiviso: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, ripostiglio. Nel piano seminterrato a cui si accede da scala interna: taverna, ripostiglio e doppio garage. Giardino di oltre mq 200. Ingresso indipendente. Riscaldamento autonomo. Posto auto. €450.000

Rif. 160 - CECINA CENTRO: immobile in costruzione di mq 160 su tre livelli con mansarda e due garage. Possibilità di suddividere l'immobile in due appartamenti: un quadrilocale su due livelli con garage e un 5 vani con mansarda e garage. Info in agenzia

Rif. 124 - MONTESCUDAIO: appartamento di circa 60 mq composto da: ingresso, soggiorno cucina, salotto, camera e bagno. Riscaldamento autonomo. Impianto di climatizzazione. €170.000 tratt.

Rif. 113 - SAN PIETRO IN PALAZZI: appartamento di mq 107 al piano primo così composto: ingresso, tinello, cucinotto con finestra, ripostiglio, salone, 2 ampie camere matrimoniali, bagno, disimpegno. Garage. Piccolo giardino. Ingresso a comune con altro appartamento. Riscaldamento autonomo a metano e con caminetto. Buone condizioni. Posizione centrale. €280.000 tratt.

Rif. 104 - RIPARBELLA: appartamento di mq 60 circa al piano 2° di condominio così composto: soggiorno con angolo cottura e caminetto, camera, camerina, bagno e piccolo terrazzo coperto. €140.000

Rif. 134 - BIBBONA: appartamento di mq 42 al piano terra composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Ingresso a due. Riscaldamento autonomo a metano. Arredato. Libero. €140.000

Terreni e annessi

CASTELLINA MARITTIMA: vendesi terreno agricolo di ha 1 con 250 piante circa di ulivi in produzione. No annesso o possibilità di posizionare casetta in legno. Acqua e energia elettrica vicini. €60.000

CASTELLINA MARITTIMA: terreno agricolo di mq 4.100 circa. No annesso o possibilità di posizionare casetta in legno. Acqua e energia elettrica vicini. €25.000

CASTELLINA MARITTIMA: terreno agricolo di mq 4.000 circa con alcune piante di ulivo. No annesso o possibilità di posizionare casetta in legno. Acqua e energia elettrica vicini. €26.000

CECINA - CAMPAGNA: vendesi appezzamento di terreno di mq 6.500 con pozzo e circa 50 ulivi. €90.000 tratt.

CASTELLINA MARITTIMA - LOC. LE BADIO: terreno pianeggiante di mq 12.700 con rudere di annesso di mq 25 da ristrutturare. Acqua e luce a circa 300 metri. €50.000

CASTELLINA MARITTIMA: vendesi terreno di mq 17.000 con circa 100 piante di ulivo e rudere di mq 30 circa e possibilità di costruire annesso agricolo di mq 30 con pergolato. Pozzo. Vista mare. €70.000 tratt.

A 25 KM DAL MARE: vendesi terreno agricolo di mq 13.000 di cui mq 5.000 circa con ulivi in produzione e il resto bosco. Possibilità di costruire annesso in muratura di mq 30 oltre a loggiato di mq 20. Acqua e energia elettrica vicini. €50.000

Trattiamo ruderi, rustici, terreni, lottizzazioni, bed & breakfast, agriturismi e aziende agricole di varie dimensioni e per qualsiasi tipo di coltura. Visitate il nostro sito internet !!!