

ABC
serviziCASA
immobiliari

di Franzone Elena Via Aurelia 489 - Rosignano Solvay (LI) www.abccasa.net info@abccasa.net

Tel. 0586.764567 - Fax 0586.766790 - Cell. 338.9331784



R. Solvay Terra-Tetto indipendente, sogg.-pranzo, cucina, wc, al p.t. 2 camere, bagno al p.primo, mansarda con bagno, garage giardino, term.aut. ottime rifiniture € 360.000 Rif B007



Ns. ESCLUSIVA - ROSIGNANO SOLVAY Appartamento p.primo sogg.-pranzo, cucina due camereripost. bagno, ampia terrazza, posto auto coperto e ripostiglio, termoautonomo € 197.000 Rif. B002



ROSIGNANO SOLVAY- Zona Residenziale Appartamento indipendente in piccola schiera, piano terra: soggiorno-pranzo, cucinotto, disimpegno camera matrimoniale e bagno, giardino esclusivo e piccola corte sul retro, posto auto € 148.000 Rif. D002



ROSIGNANO SOLVAY- Zona Residenziale Appartamento indipendente in piccola schiera, piano primo composto da soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno, due terrazze, ampio garage e corte esclusiva € 240.000 Rif. B005



ROSIGNANO SOLVAY- MARE Tipologia Solvay, in quadrifamiliare, Piano Terra: cucina, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio; 2 ripostigli esterni, giardino esclusivo ca. 300 mq. Termoautonomo, ristrutturato € 255.000 Rif C002

Vada app. indep. seminuovo piano terra rialzato, sogg. cucina 2 cam. Bagno garage giardino - term.aut. € 250.000 Rif B001

ROSIGNANO SOLVAY Appartamento piano quinto con ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, due camerette, doppi servizi, due terrazze, garage, riscaldamento € 180.000 Rif. B004

ROSIGNANO SOLVAY- mare NS. ESCLUSIVA - Vicinissimo al mare ed a tutti i servizi, appartamento indipendente al piano terra composto da , cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno e ripostiglio esterno, termoautonomo € 165.000 Rif B003

ROSIGNANO SOLVAY- CENTRALE NS. ESCLUSIVA Appartamento indipendente, piano terra, in trifamiliare, composto da:

cucina - tinello, 2 camere, bagno, ripostiglio esterno, garage e corte esclusiva. € 175.000 Rif. L001

ROSIGNANO SOLVAY- zona centrale Villetta libera su 4 lati, piano terra, ristrutturata, composta da soggiorno, cucina -tinello, disimpegno, due camere matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio; garage e ripostiglio esterno, giardino esclusivo. Termoautonomo € 410.000 Rif P001

AFFARI IMMOBILIARE

CONSULENZA & SERVIZI IMMOBILIARI

Corso Matteotti 229, Primo Piano
57023 Cecina (LI)
affariimmobiliare@tin.it
www.affariimmobiliare.it

Telefax 0586.630646
Cell. 338.1799190
347.5774792
335.6363878

DOMUS

CECINA VICINISSIMO AL CENTRO - TERRA-TETTO - rif.14 In contesto di nuova costruzione, appartamento con ingresso indipendente, giardinetto, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno di servizio e due balconi al piano terra rialzato, due camere bagno e due balconi al piano primo, tavernetta e garage al piano seminterrato. Nuovo, pronto, libero subito. € 380.000,00

CECINA CENTRALE - Trilocale - rif.21 Al primo piano di condominio in centro di recente realizzazione, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura con terrazza coperta, due camere e bagno, con terrazza. Garage al piano interrato. Perfetto stato, libero subito. € 260.000,00

CECINA MARE - TRE VANI - rif.85 Primo piano, piccolo condominio, soggiorno con angolo cottura e terrazza, due camere e doppi servizi. Garage e posto auto. € 260.000,00

CECINA - BILOCALE IN CENTRO - rif.92 Al piano primo, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone d'ingresso, necessità di qualche lavoro. In posizione buona a pochi passi dal centro. € 135.000,00

CECINA MARE - APP.TO VICINO AL MARE PER INVESTIMENTO O VACANZE - rif.03 Al secondo ed ultimo piano, ai bordi della pineta, ad un minuto dalla spiaggia, soggiorno con angolo cottura e balcone, camera matrimoniale, bagno e balcone. Buono stato, ottimo per il vostro investimento e per trascorrere piacevolmente le vostre vacanze!!! € 190.000,00

CECINA MARE - APP.TO Ad 1 KM CIRCA DAL MARE - rif.mare1km Ad un chilometro circa dal mare, appartamento al primo piano composto da grazioso soggiorno con angolo cottura, bagno, comunicante con locale sotto-tetto in legno. Posto auto esterno, costruzione del 2003. Ottime condizioni, arredato. € 170.000,00

CECINA - CECINA NUOVA LOTTIZZAZIONE: - rif.nuovalot In villetta quadrifamiliare, appartamento con ingresso indipendente e ampio giardino al piano terra, al primo piano ampio soggiorno con porticato, cucina abitabile, camera e bagno, al piano sottotetto bagno e possibilità di tre camere; al piano seminterrato tavernetta e garage. Ottime rifiniture PRONTA CONSEGNA. Per ulteriori informazioni rivolgersi in agenzia.



MARINA DI BIBBONA - IN COSTRUZIONE - rif. ig In costruzione complesso residenziale a meno di 1 km dal mare, tipologie di monolocali di circa 50 mq, bilocali di circa 60 mq e trilocali di circa 80 mq. Belle rifiniture, consegna primavera 2009. Per visionarli e per info su prezzi, venite a trovarci. Saremo lieti di accontentarvi. ACQUISTO DIRETTO DAL COSTRUTTORE



CECINA - SAN PIETRO IN PALAZZI - IN COSTRUZIONE vendesi bilocali - rif. spcostruz IN COSTRUZIONE vendesi bilocali con terrazza e garage e/o appartamenti composti da soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, balcone e giardino, garage. Prezzi -Euro 188.000,00 BILOCALI; Euro 240.000,00 TRILOCALI; Euro 300.000,00 TERRA-TETTO.

CASATOSCANA IMMOBILIARE

COMPRAVENDITA-AFFITTI - STIME

di Stefano Benci

Piazza della Libertà, 22 - 57023 Cecina (LI)

Tel. 0586.680.518

Cell. 335.68.10.315

**CECINA**

Viale della Repubblica, al secondo ed ultimo piano di palazzina di sei unità, trilocale angolare con terrazza panoramica, recentemente ristrutturato, buone condizioni, box di 10 mq. ca. Rif. AM 001 rich. € 205.000,00

CECINA CAMPAGNA

Zona S. Martino, bellissima porzione di colonica ristrutturata con finiture e materiali di altissimo livello, composta da due piani per complessivi 200 mq, con un ettaro di terreno e vari annessi. Rif. PEC Rich. € 570.000,00

CECINA

Appartamento nuovo in stile e materiali tipici toscani, doppia esposizione, ingresso a due, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, giardino di circa 50 mq, e posto auto di proprietà. Rif. 275 rich. € 165.000,00

CECINA

Centrale, grande appartamento di circa 120 mq, in condominio, al piano primo, composto da grande salone con balcone, ripostiglio, cucina abitabile, bagno e due camere, cantina al piano terra. Parzialmente da ristrutturare. Rif. 669 rich. € 195.000,00

CECINA

San Pietro in Palazzi, in costruzione, personalizzabile appartamento trilocale angolare, con grande giardino privato, porticato e garage. Ottimo capitolato, consegna ottobre 2008. rif. 375 rich. € 240.000,00

CECINA MARE

A 400 metri dal mare appartamenti bilocali al piano primo con ingresso a due, piccola palazzina, zona tranquilla, OTTIMO INVESTIMENTO a partire da € 165.000,00 rif. 200

CECINA CAMPAGNA

A pochi Km da Cecina in nuovo complesso residenziale, bilocali nuovi in stile toscano, climatizzati, finemente arredati, ingresso indipendente e giardino privato, posto auto e uso piscina. Rif. 201 rich. € 185.000,00

CECINA

Immediata periferia, appartamento in prestigioso condominio, al piano terzo, composto da ingresso-soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, camera matrimoniale e camera doppia. Garage di circa 20 mq. Ottimo stato d'uso rif. 598 rich. € 255.000,00

MONTECUSAIDAO

In centro storico, appartamento di 95 mq. finemente ristrutturato con materiali di pregio, impianti nuovi, cucina con forno e camino, semiarredato, molto bello. Rif. 449 rich. € 245.000,00

CECINA CENTRO

Centralissimo appartamento al primo piano di piccolo immobile composto da 4 unità, grande garage, zona giorno molto luminosa, cucina abitabile con balcone, due camere, bagno e ripostiglio, ottimo stato. Rif. 597 rich. € 250.000,00 tratt.

CECINA

In esclusivo contesto residenziale, vendesi appartamento con ingresso da giardino privato, piano primo libero su quattro lati, composto da soggiorno con camino, cucina, camera matrimoniale, due camere, due bagni. Garage + 2 posti auto rif. 595 tratt. riservata

CECINA

Affittasi vari fondi commerciali o ad uso ufficio in posizioni di grande visibilità e passaggio. Informazioni in agenzia

CECINA

Immediata periferia, bell'appartamento al piano terra rialzato, composto da cucina con tinello, salone, due camere, bagno ripostiglio e grande garage. Buonissimo stato d'uso. OTTIMO AFFARE: rich. € 240.000 tratt. rif. 454

MONTECUSAIDAO

Bellissima villa su parco di 3.000 mq. con rifiniture di grande pregio, splendida vista mare, e dependence costituita da bilocale indipendente. Stato d'uso impeccabile. Trattativa riservata.

CECINA

In costruzione, appartamento al quinto piano di prestigioso immobile, vista mare, ingresso, soggiorno-pranzo di 27 mq., camera e camerina con parquet, disimpegno, ripostiglio e bagno. Posto auto di proprietà. Rif. 399 Rich. € 240.000,00 non tratt.

MONTECUSAIDAO

In posizione panoramica, grande appartamento angolare di 200 mq. con possibilità di frazionamento, giardino + 2 garages. Rif. M/100 rich. € 350.000,00

CECINA

Vicino al centro, grazioso appartamento nuovo con grande zona giorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e balcone; sotto, due camere e bagno. Rif. 443 Rich. € 210.000,00

CECINA

Vicino al centro ma in zona tranquilla, grande appartamento al piano terra di quadrifamiliare in stile liberty, due camere, ripostiglio, salone, cucina abitabile e giardino privato interno attrezzato di mq. 130. Rif. 673 Rich. € 350.000,00

CECINA

Loc. Fiorino, la villa bifamiliare, appartamento nuovo su due livelli, con zona giorno di 60 mq, al piano terra, con bagno, lavanderia e camino; salone, studio, tre camere e due bagni al piano superiore. Quattro balconi e giardino angolare di 130 mq, con due pergolati. Rif. F/34 Rich. € 398.000,00

COLLEMEZZANO

Appartamento al piano terra di 80 mq. ca. grande zona giorno, camera, camerina, ripostiglio, disimpegno e bagno. Finemente ristrutturato, soffitto a vollicciole, travi, travicelli e mezzane pavimento in cotto toscano. Rif. 445 Rich. € 185.000,00

CECINA MARE

A 250 mt. dal mare, appartamento di circa 100 mq. al secondo piano di piccolo condominio, composto da zona giorno con camino, zona cottura, soggiorno-pranzo e ripostiglio, 2 camere matrimoniali una singola e bagno. Garage e grande giardino condominiale. Rif. 614 Rich. € 310.000,00

DOMUS